



Gdańsk Matarnia ul. Ikara

Dom Segment środkowy na Sprzedaż, 839 000 zł

OPIS

Własny dom na miarę swoich indywidualnych potrzeb i marzeń.

Osiedle zamknięte składające się z 64 domów, każdy z ogrodem, garażem i miejscem parkingowym. Niebanalne rozwiązania, piękne elewacje, tarasy. Całość tworzy niepowtarzalny charakter inwestycji.

Budynki w zabudowie szeregowej o pow. 114,42 m² usytuowane na działkach o pow. od 153 m² do 653 m². Termin realizacji: grudzień 2022 r., kolejne etapy do 2024 r.

Pomieszczenia:

Parter

- salon z aneksem kuchennym (28,2 m²)
- hol (5,35 m²)
- pomieszczenie gospodarcze (2,08 m²)
- WC (1,28 m²)
- przedsionek (3,5 m²)
- garaż (16,1 m²)

Piętro

- sypialnia (18,82 m²)
- sypialnia (11,62 m²)
- sypialnia (10,07 m²)
- łazienka (5,72 m²)
- łazienka (5,42 m²)

Poddasze (37,7 m²)

Lokalizacja:

- Gdańsk Matarnia, dzielnica umożliwiająca szybki dojazd do centrum Wrzeszcza
- doskonała komunikacja z całym Trójmiastem
- przystanki autobusowe i stacja PKM

PARAMETRY

Powierzchnia	114,43 m²
Ilość pokoi	4 pok.
Piętro / Pięter	0 / 1
Rynek	Pierwotny
Stan techniczny	deweloperski
Ogrzewanie	Gazowe
Garaż/miejsce parkingowe	Tak

OPIEKUN OFERTY

Hanna Mendelewska

Ekspert ds. Nieruchomości

883 374 237

h.mendelewska@domhouse.pl



- planowana stacja PKM Firoga w sąsiedztwie
- w pobliżu ścieżki rowerowej i szlaki spacerowej

Zalety:

- słoneczne, dobrze doświetlone wnętrza z ekspozycją południowo-zachodnią
- na terenie osiedla sklep, siłownia, plac zabaw
- możliwość zainstalowania kominka

Zapraszam na prezentację