



Gdynia Orlowo ul. Popiela
Dom Wolnostoj?cy na Sprzeda?, 4 200 000 zł

OPIS

Wyjątkowa Modernistyczna Willa z Widokiem na Morze w Orlowie!

Oferta Specjalna tylko w Dom & House

Zapraszam do zakupu jednej z najbardziej wyjątkowych nieruchomości w Dolnym Orlowie - modernistycznej willi, która łączy w sobie elegancję i funkcjonalność.

Willa urzeka nie tylko swoim eleganckim wyglądem, ale przede wszystkim spektakularnym **widokiem na morze**:

- z charakterystycznego zadaszonego balkoniku,
- z obszernego otwartego tarasu,
- z zimowego ogrodu/zabudowanego tarasu na 3 kondygnacji,
- z pokoju z ekspozycją SE.

Nowoczesny design - Stylowy gdynski dom jest prawdziwym arcydziełem architektonicznym, łączącym elegancję z nowoczesnością. Proste formy i funkcjonalność, duże przeszklenia, płaski dach umożliwiając zaprojektowanie kolejnego tarasu widokowego. Przestronne pomieszczenia to: 6 pokoi, 3 kuchnie, łazienka, toaleta, dwa garaże oraz dodatkowe pomieszczenia, które zapewnią Ci komfortowe warunki życia. Pokoje z południową, wschodnią i zachodnią ekspozycją.

Lokalizacja

Gdynia Orlowo to jedna z najpiękniejszych lokalizacji nad Bałtykiem w Polsce. Dom położony w odległości zaledwie **8 minut pieszo od brzegu morza**. Malowniczy klif otaczający plażę, urokliwa architektura, stylowe wille, molo. Jednocześnie pełna infrastruktura komunikacyjna i handlowa w pobliżu.

Zalety

- Możesz korzystać z domu jako prywatnej rezydencji nad morzem.

PARAMETRY

Powierzchnia	274,2 m ²
Powierzchnia użytkowa	274,2 m ²
Ilość pokoi	6 pok.
Pietro / Pieter	0 / 3
Rynek	Wtórny
Stan techniczny	dobry
Ogrzewanie	Gazowe
Garaż/miejsce parkingowe	Tak
Piwnica	Tak

OPIEKUN OFERTY

Magdalena Mierzynska

Specjalista ds. Nieruchomości

570 292 889

m.mierzynska@domhouse.pl



- Jesli dom ma wiele pokoi, mozesz rozwazyc wynajem krótkoterminowy.
- Zakup domu nad morzem moze wiec byc również dobra inwestycja z potencjalnym wzrostem wartosci nieruchomosci.
- Atrakcyjna oferta dla tych, którzy poszukuja nie tylko domu, ale również wyjątkowego miejsca, które oferuje wiele mozliwosci i niezapomniane widoki.

Zapraszamy do skorzystania z tej okazji juz teraz!