



Gdansk Śródmieście ul. Mostek
Mieszkanie na Sprzedaż, 669 372 zł

OPIS

Nowa inwestycja w centrum Gdanska u zbiegu odpływu Motławy.

Apartament o powierzchni 36,88 m² z balkonem. **Wyjątkowy!**

Pomieszczenia:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój
- balkon

Lokalizacja:

- centrum miasta Gdanska
- pełna infrastruktura : sklepy, placówki medyczne, kawiarnie
- komunikacja: kolejka, tramwaj
- bliskość Motławy

Zalety:

Inteligentne urządzenia typu smart home można wykorzystywać dzięki Home Management System. Zarówno przy użyciu aplikacji mobilnej, jak i manualnie można zarządzać temperaturą, oświetleniem czy zaworami wody w apartamencie.

Filtry antysmogowe zamontowane w nawiewnikach okiennych zapewniają stały dopływ czystego powietrza do lokalu, wolnego od alergenów, kurzu czy nawet owadów.

Zastosowanie oświetlenia LED w częściach wspólnych w budynkach (korytarze, klatki schodowe, windy itp.) gwarantuje niższe opłaty za energię elektryczną.

Lokale na piętrach posiadają do trzech balkonów o łącznej powierzchni nawet 14 mkw. Zaprojektowane w technologii Isokorb zapobiegają utracie ciepła z lokali.

Na parterach budynków lokale mają dodatkową przestrzeń plenerową w postaci

PARAMETRY

Numer oferty	DH391621
Powierzchnia	36,88 m²
Ilość pokoi	2 pok.
Pietro / Pieter	1 / 4
Rok budowy	2023
Rynek	Pierwotny
Dostępne od	B/D
Stan techniczny	dobry
Termin oddania	Gotowe do odbioru
Balkon/taras	Tak
Garaż/miejsce parkingowe	Tak
Winda	Tak

OPIEKUN OFERTY

Beata Winkel

Specjalista ds. Nieruchomości

668 692 400

b.winkel@domhouse.pl



tarasów wybrukowanych kostka i zielonych ogródków o powierzchni sięgającej nawet 96 mkw.

Panele fotowoltaiczne, stacja ładowania pojazdów elektrycznych oraz stojaki rowerowe będą integralną częścią inwestycji, zaprojektowane na rzecz zrównowazanego rozwoju.