



Gdansk Oliwa ul. Opacka
Mieszkanie na Sprzedaż, 1 472 727 zł

OPIS

Mieszkanie gotowe do odbioru!

Oferujemy apartament 2-pokojowy o pow. całkowitej 63,1 m², pow. użytkowa 60,37 m² położony w nowej inwestycji zlokalizowanej w wyjątkowej historycznej części Gdanska - Oliwie, pomiędzy ul. Opacka a Potokiem Oliwskim. Kameralne osiedle, składające się z czterech 3-piętrowych budynków, zostało zaprojektowane z dbałością o każdy szczegół, otoczone zielonym parkiem tworzącym harmonijną przestrzeń, łączącą bliskość natury z pamięcią historyczną miejsca. Części wspólne budynków wykonano ze szlachetnego drewna, naturalnego kamienia oraz wzorzystego szkła. Pomiedzy budynkami została zaaranżowana przestrzeń dostępna wyłącznie dla mieszkańców: oryginalny plac zabaw z labiryntem z krzewów oraz strefa rekreacyjna z saunami, spa oraz sala klubowa otwarta na zielony taras.

Apartament w standardzie deweloperskim znajduje się na 2 piętrze, ekspozycja południe-wschód, posiada balkon (od strony południowej). W mieszkaniu zaprojektowano m.in. salon z aneksem kuchennym, garderobe oraz sypialnię z funkcjonalną, prywatną łazienką.

Do lokalu przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej GB19 oraz komórka kolatorska (3,09 m²).

Pomieszczenia

- pokój dzienny z aneksem kuchennym (30,1 m²) oraz balkonem o pow. 7,8 m²
- sypialnia (11,0 m²) z łazienką (3,7 m²)
- łazienka (4,5 m²)
- garderoba (2,4 m²)
- hol (8,7 m²)

Lokalizacja

- Nieruchomość przy ul. Opackiej w Gdansk Oliwie. Wizytówka tej lokalizacji jest nastrojowy Park Oliwski, pełen kultury i inspiracji artystycznej. Nieopodal znajduje się

PARAMETRY

Numer oferty	DH751389
Powierzchnia	63,1 m²
Ilość pokoi	2 pok.
Pietro / Pieter	2 / 3
Rok budowy	2022
Rynek	Pierwotny
Dostępne od	B/D
Ogrzewanie	CO miejskie
Stan techniczny	deweloperski
Termin oddania	Gotowe do odbioru
Balkon/taras	Tak
Garaż/miejsce parkingowe	Tak
Winda	Tak

OPIEKUN OFERTY

Ewa Zawadzka

Specjalista ds. Nieruchomości

530 398 800

e.zawadzka@domhouse.pl



Palac Opatów prezentujący dzieła twórców sztuki nowoczesnej.

- Dogodny dojazd do każdego miejsca w Trójmieście. Przejazd ulica Spacerowa zaprowadzi do Obwodnicy Trójmiasta, a dalej w kierunku lotniska, autostrady A1 czy trasy S7.

Zalety

- osiedle ogrodzone i monitorowane
- wideodomofony i windy
- standard deweloperski
- duże przeszklenia
- niezwykle ciche miejsce
- oryginalny plac zabaw z labiryntem z krzewów
- strefa rekreacyjna z saunami, spa oraz sala klubowa