



**Gdansk Morena ul. Stanisława Lema
Mieszkanie na Wynajem, 2 000 zł**

OPIS

Elegancka, jasna i komfortowa kawalerka z balkonem w inwestycji Słoneczna Morena.

Budynek z 2018r., trzy cichobieżne windy, całodobowa ochrona, zielony dziedziniec oraz **silownia** dostępna tylko dla mieszkańców. **Miejsce postojowe w hali garażowej** dodatkowo płatne 200zł/mies.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD /pralka, lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik z funkcją mikrofalówki, zmywarka, okap/. Pakowna, funkcjonalna szafa, kuchnia w zabudowie, rozkładana sofa narożna. Z pokoju wyjście na balkon (wystawa południowy-wschód).

Pomieszczenia

- Pokój z wyjściem na balkon
- Kuchnia
- Łazienka z WC

Lokalizacja

- Gdansk Morena
- Pełne zaplecze handlowo-usługowe! Na osiedlu liczne sklepy, kawiarnia, apteka, gabinet kosmetyczny itp., w sąsiedztwie Galeria Morena z marketem Carrefour.
- Do najbliższego przystanku komunikacji miejskiej 5 minut /tramwaj, autobus/. - Dogodny dojazd do Obwodnicy trójmiejskiej oraz Centrum miasta.
- Okolica cicha i spokojna.

Zalety

- świetna lokalizacja,
- najem długoterminowy min.rok,
- wyposażone i umeblowane,
- balkon,

PARAMETRY

Numer oferty	DH465317
Powierzchnia	29,67 m²
Ilość pokoi	1 pok.
Pietro / Pieter	8 / 17
Rok budowy	2018
Rynek	Wtórny
Dostępne od	2024-10-02
Ogrzewanie	CO miejskie
Stan techniczny	wysoki standard
Balkon/taras	Tak
Garaż/miejsce parkingowe	Tak
Winda	Tak

OPIEKUN OFERTY

Joanna Kozłowska

Starszy Specjalista ds.
Nieruchomości

728 806 476

j.kozlowska@domhouse.pl



- miejsce postojowe w hali garażowej,
- niskie koszty eksploatacji,
- nieograniczony dostęp do siłowni oraz sali fitness.

Oplaty

Czynsz ok.615zł + zużycie energii elektrycznej.

Kaucja jednomiesięczny czynsz najmu.

Wynajem długoterminowy, minimum rok.

Mieszkanie wolne.

Zapraszam na prezentacje.